

קול קורא להבעת התעניינות לשכירת מתחמים בבית החייל

ברחוב וייצמן 60 תל-אביב

קרן לב"י האגודה למען החייל ע.ר (להלן: הארגון) מעוניין בקבלת הצעות ממציעים אשר יהיו מעוניינים להשכיר חלקים בבניין המשרדים הראשי של הארגון בבית החייל ברח' וייצמן 60, תל-אביב ("הבניין").

להלן המתחמים הרלבנטיים:

- **אולמות** - אולמות בקומת הכניסה ובקומה העליונה בבניין. האולמות בגדלים שונים שיכולים לאכלס מאות אנשים בהתאם לגודלם ולסידור הישיבה \העמידה. האולמות מתאימים לשמש עבור אירועים פרטיים, כנסים, תערוכות והשקות, בכל שעות היום כל ימות השבוע כולל בסופי שבוע
- **מטבח וחדר אוכל** - מתחם המשמש כמטבח וחדר אוכל, בקומת הכניסה של הבניין.
- **שונות** - לוביים רחבי ידיים, חצר מטופחת המותאמת לאירועים חיצוניים, בקומת הכניסה.
- **חניה** - מקום ל כ 70 כלי רכב לשימוש בין השעות 19:00 ועד 6:00 בבוקר

רקע:

בבית החייל פועלים משרדי הארגון ומשרדים נוספים, בימים א-ה בשעות 7:00-18:00 לערך.

כמו כן פועל במקום תיאטרון המושכר ליזם חיצוני.

פעילויות אלו ימשיכו להתקיים ופעילות המציע תידרש להתאים לאופי וטיב הפעילות המתקיימת במתחם.

פעילות המתחם תנוהל ע"י המציע בנפרד מהפעילות השוטפת של הארגון בבית החייל והמציע יוכל לבצע במתחמים פעילויות לאזרחים.

במסגרת הפעילות יידרש המציע להיות אחראי על הפעלת המתחם ולשאת בכל ההוצאות הדרושות לצורך שיפוץ המתחם, תחזוקתו, לרבות: ניקיון, אבטחה, ארנונה, מים, חשמל, ביטוח וכו'.

המציע יפעל בכפוף להנחיות הארגון בכל הקשור לפעילותו היומ- יומית במתחם באופן שישתלב בצורה טובה עם הפעילות הקיימת.

המציע אחראי לקבלת האישורים שידרשו ע"פ חוק, לרבות רישיון עסק. המציע יהיה רשאי להפעיל את המתחם בכל ימות השבוע, כולל סופי שבוע.

קרן לב"י האגודה למען החייל ע.ר 580004307

הגשת מועמדות:

אנו מזמינים את כל המציעים אשר מעוניינים להגיש הצעות, למסור את הצעתם למיקי אביטן – מנהל בית החייל בתל-אביב, בטלפון: 050-6949199 עד לתאריך 31.10.2020.

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

- פרטי המציע
 - תכנית ראשונית והסבר לגבי הפעילות המתוכננת על ידו במתחם.
- הארגון יאפשר למציעים פוטנציאלים לקיים סיור התרשמות במקום בתיאום מראש.

קול קורא זה אינו מחייב את הארגון בכל דבר ועניין.